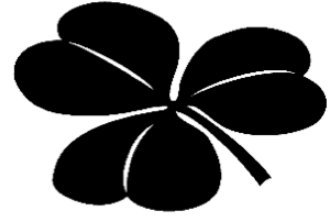


Grundejerforeningen

SLEPPEVANGEN



Mødereferat fra bestyrelsesmødet 18. november 2024 hos Finn.

Mødedeltagere: Karoline, Bine, Finn, Henrik og Michella

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 23. september 2024

Det er godkendt.

2. Fastsættelse af dagsorden

- Bordet rundt – informationer mv.
- Medlemmer i Sleppevangens Facebookgruppe
- Gravearbejde ved Sleppevangen 91
- Arbejdsbeskrivelse til eksisterende og evt. ny havemand
- Hæk og udsigtsforhold på Sleppevangen
- Beplantning ved hegn på boldbanen
- Hjertestarterservice – pris fremadrettet
- Skilt - legende børn
- Fejning af veje i Sleppevangen – hvornår
- Slamsugning af brønde i Sleppevangen – Hvornår
- Danske bank – endnu ikke i orden
- Hjemmeside

3. Bordet rundt – Informationer mv.

Indbrud – Der har været et indbrud på Tingskiftet.

Vi **skal** alle være opmærksomme og særligt på personer/biler som ikke har deres vante gang på Sleppevangen.

4. Medlemmer i Sleppevangens Facebookgruppe

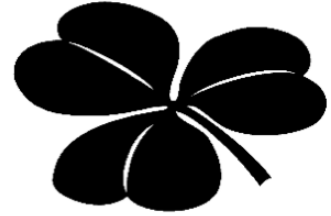
Medlemmer af Sleppevangen Facebook gruppe vil blive gennemgået og ikke herboende medlemmer vil blive slettet.

Hvis man bliver slettet og det er en fejl, beklager bestyrelsen mange gange og vi anbefaler, at man søge rom medlemskab igen.

Anmodninger fra nye medlemmer i Sleppevangens Facebook grupper **SKAL** spørgsmålet besvares med hvilket husnummer man bor i. Hvis ikke indgangsspørgsmålet besvares, godkendes medlemskabet ikke!

Grundejerforeningen

SLEPPEVANGEN



5. Gravearbejde ved Sleppevangen 91

Det er påbegyndt gravearbejde ved Sleppevangen 44-46.

Der er blevet udsendt et høringsbrev og bestyrelsen har ikke nogen indvendinger til brevet.

6. Havemand og vedligehold af grønne areal

7.1 Ny havemand og arbejdsbeskrivelse

Bestyrelsen undersøger markedet for en ny havemand.

Til næste møde, vil der blive gennemgået de tilbud der er indhentet.

7. Hæk og udsigtsforhold på Sleppevangen

Formanden har været forbi 3 gange og forsøgt kommunikation.

Der vil nu blive udfærdiget et brev til beboeren med begrundelse og deadline og hvis den ikke overholdes, vil det blive meldt til hegnstilsynet.

8. Beplantning ved hegn på boldbanen

Der arbejdes fortsat på at indhente nyt tilbud på beplantning af hæk.

9. Hjertestarter service

Der er indhentet nyt tilbud for service af hjertestarter og service er blevet udført (15.11.2024).

Det er Thomsen brandteknik som står for vores hjertestarter.

Regning for servicen lød på **3096,85 kr.** Bestyrelsen har modtaget følgende observationer fra service

- Hænger i plastskab.
- Skabet er knækket i venstre side.
- Pads var åbnet og saks mm var væk.
- Der var isat uoriginale batterier med lav spænding på flere af dem.
- Pads og batterier er skiftet og har en levetid på 5 år.

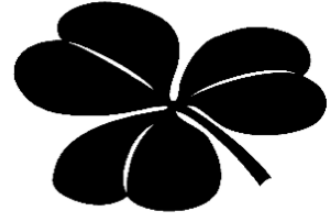
Der er aftalt et årligt service på hjertestarteren og det koster 895 kr. ex. Moms. Pr. gang. Med mindre der sker noget med hjertestarteren. Dette er en udgift som pålægger grundejerforeningen.

Hvis der af en eller anden årsag skal laves service udover den årlige, tilføjes pads eller indsætte nye batterier, er dette også en udgift som pålægger grundejerforeningen.

Men hvis hjertestarteren kommer i brug, dvs. at den bliver hentet af en hjerteløber eller anden person som skal bruge den i nødstilfælde og den bliver brugt (bruger strøm og pads mv.), SKAL hjertestarteren igen have service for at sikre at den fungerer optimalt og at der er hvad der skal være

Grundejerforeningen

SLEPPEVANGEN



i kassen. Er det bestyrelsens ansvar at melde det til service. Omkostningen for servicen kan region Syddanmark betale, hvis vi søger refusion.

Bestyrelsen henstiller til at man ikke tager den eller piller ved den for sjov. Tag gerne en snak med jeres unge mennesker om det også.

9.1 Hjertestarter app

Den er aktiv i hjerteløber appen.

10. Skilt legende børn – status

Til start vil der blive indkøbt to skilte til foreningen

11. Fejning af veje på Sleppevangen

Fejning af veje på Sleppevangen skete sidst 10. maj 2021 og kostede 2368 kr.

Der blev fejret vej efter nedlægning af fiber af Vestfyn el 05. september 2024, som foreningen ikke blev pålagt omkostninger heraf.

Der er bliver fejret ved hvert 2. år om foråret. Næste gang vil blive 2026 og engang i april.

Vi henstiller til at man ikke fejer eller vasker indkørsel efter fejning af vej.

Der vil blive oplyst om dato for fejning af vej på Facebook og på hjemmesiden.

12. Slamsugning af brønde på Sleppevangen

Sidste gang vi fik slamsuget brøndene på Sleppevangen var 15. november 2022 og kostede 7657,15 kr.

Der bliver slamsuget hvert 3. år i slut april/start maj.

Næste gang vil blive april/maj 2025 og derefter hvert 3. år.

13. Flytning af midler til nyt pengeinstitut – status

Flytningen af vores midler til danske bank er igangsat!

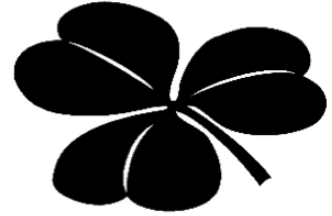
14. Hjemmeside

Der har været en stigning på udgiften til hjemmesiden fra vores host, derfor er der en stigning i budget.

Der er en del mislykket forsøg på login, altså at folk udefra prøver at overtage vores hjemmeside. Skal det overvejes at opgradere sikkerheden?

Grundejerforeningen

SLEPPEVANGEN



HUSK, at alle referater er tilgængelige på hjemmesiden 😊

Der er lagt billeder ind fra græskarudskæring og Halloween eventet 😊

15. Brønd og rotter i området omkring boldbanen

Formanden kontakter Kommunen park og vej for at gøre opmærksom på vand på søhusvej og afvanding af boldbanen, samt rotteproblemer og vedligehold af brønd og kloak.

16. Fastsættelse af næste møde

Fastsættelse af næste møde fastsat til 05.02.2025 hos Bine.